

besluitenlijst Collegevergadering van 31 oktober 2023

Datum	: 31 oktober 2023
Aanvang	: 10:00
Vergaderlocatie	: Eendekooi, Zoeterwoude Rijndijk
Voorzitter	: F.Q.A. van Trigt
Aanwezig	: T.N. Kramer, H.P. Olthof, M.A.C.M. van Sandick, F.Q.A. van Trigt

2.a. (RB) Beleid Zelfbewoningsplicht en anti-speculatiebeding Zoeterwoude 2024

Besluit:

Raadsvoorstel en concept-besluit vast te stellen.

Publiekssamenvatting:

Met de beleidsregel zelfbewoningsplicht en anti-speculatiebeding wil de gemeente meer sturing geven aan de woningmarkt in Zoeterwoude, zodat de aandachtsgroepen jongeren en personen met een middeninkomen een goede en eerlijke kans krijgen op de woningmarkt in Zoeterwoude. De beleidsregel zelfbewoningsplicht en anti-speculatiebeding worden ter vaststellingvoorgelegd aan de raad.

2.b. (RB) Regionale nota bodembeheer

Besluit:

1. De regionale bodemfunctieklassenkaart en bodemkwaliteitskaart vast te stellen.
2. Na vaststelling de regionale bodemfunctieklassenkaart en bodemkwaliteitskaart te publiceren voor een ter inzage periode van 6 weken.
3. De regionale nota bodembeheer vast te stellen.
4. Het ontwerpbesluit regionale nota bodembeheer met bijhorende oplegnotitie te publiceren voor een ter inzage periode van 6 weken.
5. Na publicatie van het ontwerpbesluit, de regionale nota bodembeheer (inclusief verwerking van eventuele ingekomen zienswijzen) en de bijbehorende oplegnotitie voor vaststelling aan te bieden aan de raad.

Publiekssamenvatting:

De gemeente heeft samen met de andere gemeenten van de regio West-Holland een regionale bodemfunctieklassenkaart, bodemkwaliteitskaart en nota bodembeheer opgesteld.

Met het vaststellen van de kaarten en nota kan het grondstromenbeleid in de regio West-Holland worden geoptimaliseerd en kunnen besparingen worden gerealiseerd voor de gemeente en haar inwoners (meer hergebruik van grond binnen de regio mogelijk, minder onderzoek nodig, minder transport-, reinigings- en/of stortkosten van grond, minder uitstoot van uitlaatgassen en gebruik van energie, besparingen op primaire bouwstoffen).

3.a. (RB) Doelgroepenverordening Zoeterwoude 2024

Besluit:

Raadsvoorstel en concept-besluit vaststellen.

Publiekssamenvatting:

Naast het bouwen van betaalbare woningen vinden wij het belangrijk om nieuwe en bestaande betaalbare woningen zo lang mogelijk voor de voorraad te behouden. Voor sociale- en middenhuur kan de gemeente hier onder andere op sturen via een doelgroepenverordening. In de doelgroepenverordening Zoeterwoude 2024 wordt vastgelegd voor welke doelgroepen de categorie woningen zijn bestemd en hebben wij instandhoudingstermijnen opgenomen voor sociale- en middendure huurwoningen en sociale koop. De doelgroepenverordening wordt ter vaststelling voorgelegd aan de raad.

3.b. (RB) Verordening toeristenbelasting Zoeterwoude 2024

Besluit:

Het College besluit de verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting Zoeterwoude 2024 vast te stellen en ter besluitvorming te verzenden naar de Raad.

Publiekssamenvatting:

We willen met ingang van 1 juli 2024 de Verordening op de heffing en invordering van toeristenbelasting Zoeterwoude 2024 in laten gaan. Ook wel te noemen Verordening toeristenbelasting Zoeterwoude 2024. Deze verordening regelt het direct belasting heffen voor het houden van verblijf met overnachting binnen de gemeente tegen een vergoeding door personen die niet als ingezetene met een woonadres in de gemeente in de basisregistratie personen zijn ingeschreven.

3.c. Bezwaarschrift Constantijnstraat 4 Duurzaamheidssubsidie

Besluit:

Het college besluit

- I. Het bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren;
- II. Het bezwaarschrift ongegrond te verklaren; III. In te stemmen met het conceptbesluit tot ongegrondverklaring van het bezwaarschrift van 28 november 2022;
- IV. Bezwaarmaker op de hoogte te brengen van deze beslissing op bezwaar;
- V. De uitvoering van beslistpunt vier te mandateren aan de directeur van de Omgevingsdienst West-Holland.

Publiekssamenvatting:

n.v.t.

3.d. Vaststelling jaarstukken en subsidies 2022 Stichting Kunst en Cultuur, St. Jans fanfare, Drumfanfare VIOS en Buurthuis De Weipoort

Besluit:

- Kennisnemen van de jaarrekening 2022 en vaststellen subsidies 2022 van Stichting Kunst en Cultuur, St. Jan's fanfare, Drumfanfare VIOS en Buurthuis de Weipoort en de subsidiebedragen vaststellen
- Stichting Kunst en Cultuur, St. Jan's fanfare, Drumfanfare VIOS en Buurthuis de Weipoort conform artikel 8, lid 8 vrijstelling verlenen van artikel 8, lid 7 van de Algemene Subsidieverordening Zoeterwoude- Brieven voor de definitieve vaststelling 2022 vaststellen

Publiekssamenvatting:

Definitieve vaststelling van de subsidie 2022 na ontvangst van de jaarstukken 2022 van Stichting Kunst en Cultuur, St. Jan's fanfare, Drumfanfare VIOS en Buurthuis de Weipoort

3.e. (RB) Verordening en tarieventabel leges, belastingen en rechten 2024

Besluit:

1. Raadsvoorstel en concept raadsbesluit vaststellen
2. Instemmen met het machtigen van de wethouder Financiën om de definitieve tarieventabel aan de raad aan te bieden, nadat deze zijn aangepast met de meest actuele waardeontwikkeling van de woningen en niet-woningen afkomstig van de BSGR

Publiekssamenvatting:

De tarieven in de Tarieventabel belastingen en rechten 2024 en de Tarieventabel leges 2024 zijn bijgesteld op basis van de uitgangspunten uit de Programmabegroting 2024. In de Tarieventabel leges 2024 zijn de effecten van de invoering van de Omgevingswet per 1 januari 2024 verwerkt. De legestarieven maken vanaf 2024 onderdeel uit van de verordeningen waar de leges betrekking op hebben.

3.f. (RB) Nota sociaal beleid 2023-2026 Energiek en Zorgzaam Zoeterwoude

Besluit:

Vaststellen nota sociaal beleid 2023-2026 Energiek en Zorgzaam Zoeterwoude en deze ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.

Publiekssamenvatting:

De nota sociaal beleid 2023-2026 Energiek en Zorgzaam Zoeterwoude is een voortzetting van de nota sociaal beleid 2017-2022 Zoeterwoude Gelukkig en Gezond. Deze integrale beleidsnota bevat uitgangspunten en ambities voor het sociaal domein. In de nota zijn doelen/actiepunten beschreven waarmee invulling gegeven wordt aan deze uitgangspunten en ambities.

3.g. Zesde verdeling van het Heinekenfonds

Besluit:

Wij besluiten in te stemmen met de voorgestelde zesde verdeling van het Heinekenfonds 2023 van €3.750.

Publiekssamenvatting:

De jaarlijkse gift van Heineken wordt op voorstel van de afdeling Samenleving verdeeld. Aan de orde is de zesde verdeling van dit jaar. In deze verdeling zitten zes aanvragen met een totaalbedrag van €3.750.

De zes aanvragen:

1. Aanvrager: GJT Meerburg. In 2024 viert GJT Meerburg haar 100-jarig bestaan. Om dit jubileum te vieren ontvangen zij een bijdrage van €1.000 uit het Heinekenfonds.
2. Aanvrager: Muziekcentrum Zoeterwoude. In 2023 viert het Muziekcentrum haar 100 jarig bestaan. Om dit jubileum te vieren ontvangen zij een bijdrage van €1.000 uit het Heinekenfonds.
3. Aanvrager: ZTC Zoeterwoude. De Zoeterwoudse tennisvereniging gaat uitbreiden met padelbanen. Voor de aanschaf van o.a. twee scoreborden, rackets voor de jeugdspelers en opbergkastjes voor kleding ontvangen zij een bijdrage van €500 uit het Heinekenfonds.
4. Aanvrager: Scouting Zoeterwoude. de Scouting wilt een reis organiseren naar Duitsland. Om de kosten hiervoor deels te dekken, ontvangen zij een bijdrage van €1.000 uit het Heinekenfonds.
5. Aanvrager: Trimgroep Happy Hours. Jaarlijks organiseert de trimgroep een volleybaltoernooi voor alle geïnteresseerden uit de regio. Voor de organisatie ontvangen zij een bijdrage van €250 uit het Heinekenfonds.

Aldus vastgesteld in de collegevergadering van 7 november 2023

T.N. Kramer

F.Q.A. van Trigt

gemeentesecretaris

burgemeester